

KIINTEISTÖKOHTAISEN JÄTEVESIPUMPPAAMON KÄYTTÖOHJE

1. Vastuu

Osuuskunta on hankkinut yhteisostolla kiinteistöjen jätevesisäiliön pumppuineen. Sen omistusoikeus, huolto ja ylläpito siirtyy liittymäsopimuksen allekirjoituksella kiinteistön vastuulle. Takuuajan jälkeen omistaja huoltaa ja korjauttaa laitteiston omalla kustannuksellaan.

2. Toimintaperiaate

Järjestelmä toimii paineviemärijärjestelmänä. Siinä jäteveden kiintoaineet jauhetaan pumpun repijälaitteella hienoksi ja pumpataan pieniläpimittaisissa putkissa jätevedenpuhdistamolle.

3. Ennakoivat toimet

- Jäätymisvaara. Jätevesisäiliö on suojattava jäätymiseltä säiliön sisään tulevilla solumuovikannella ja tarvittaessa ulkoisella suojauksella. Erityisen suuri jäätymisvaara on vähäisellä käytöllä olevissa kiinteistöissä, hukkalämmön vähyyden vuoksi.
- Puhdistus. Säiliön sisäpinnat, pumpu ja pinnankorkeus vipat on puhdistettava niihin tarttuneesta jätteestä määrä välein.

4. Mitä viemäriin **SAA LASKEA**

- WC:n huuhteluvesiä
- Astian ja pyykinpesuvesiä
- Peseytymisessä käytettyjä vesiä

Viemäriin joutuvat vieraat aineet ja esineet voivat aiheuttaa tukkeumia tai tulvimista kiinteistön omissa tai yleisessä verkostossa.

5. Mitä viemäriin **EI SAA LASKEA**

- Kotitalousjätteitä kuten perunan- tai hedelmänkuoria, ruoantähteitä ja kahvinporoja,
 - tupakantumppeja, tulitikkuja, käsipyyhipaperia, kondomeja, vanupuikkoja, terveysiteitä tai muita hygienia tuotteita
 - hiekkaa, rakennusjätteitä, rasvoja, öljyä, myrkyllisiä kaasuja muodostavia aineita
- Huolimattomasta käytöstä aiheutuvan rikkoontumisen korjauskustannukset ja mahdolliset vahingonkorvaukset peritään kiinteistön omistajalta. Kaikki pumppaamon huolto- ja korjauskustannukset kuuluvat kiinteistölle.

Nykyiset kotivakuutukset eivät yleensä korvaa vahinkoa, joka on aiheutunut kunnallisen tai muun yleisen vesi- ja viemärijohdon rikkoontumisesta tai tukkeutumisesta.

6. Häiriötilanteiden hoito

- Sähkökatko
Pidemmän sähkökatkon aikana valvo, että pumppaamon jätevesi ei nouse yli tuloputken pinnan. Mikäli näin kuitenkin käy, sulje puhtasvesipuolen pääsulku rakennuksen sisältä.
- Punainen valo: Pumppu ei toimi ja pinnankorkeus on yli ylärajan
 - Avaa ohjauskeskus ja säiliön kansi.
 - Käännä ohjauskytkin asentoon KÄSIKÄYTTÖ
 - Anna pumpun käydä, kunnes säiliö on lähes tyhjä
 - Älä anna pumpun käydä tyhjänä (rikkoontumisvaara)
 - Käännä ohjauskytkin takaisin AUTOMAATTI –asentoon.

7. Huollon yhteystiedot **Hälytysnumero 040 7282 973**

T:mi V Heiskala, Erkyläntie 534, 1120 RMK